

Alternatives Wohnen

gemeinschaftlich – generationenübergreifend – selbstbestimmt

Newsletter VIII / 2009

Inhalt

1	TERMINE FÜR RHEINLAND-PFALZ	1
1.1	MAINZ: PROGRAMM DER LAG-MITGLIEDERVERSAMMLUNG AM 4. SEPT	1
1.2	WORMS: BAUFORUM RLP „BAUSTELLE INNENSTADT“ AM 4. SEPTEMBER	2
1.3	VORSCHAU	2
2	NEWS AUS RHEINLAND-PFALZ	2
2.1	BAD KREUZNACH: WOHNART SUCHT NOCH BAUWILLIGE	2
2.2	KLINGENMÜNSTER: „PÄLZER“ REGIONALWÄHRUNG EINGEFÜHRT / KURT BECK BESUCHT WOHNPROJEKT	3
2.3	MAINZ: FILMPRÄSENTATION ÜBER ALTE UND KINDER IN JAPAN	3
2.4	LANDAU: GENERATIONENHOF FEIERT RICHTFEST	3
3	NEWS UND TERMINE AUS DEM BUNDESGBIET	4
3.1	RLP UND NRW: WORKSHOPS FÜR WOHNPROJEKTINTERESSIERTE	4
3.2	REMSCHIED (NRW): SOMMER-FORUM VOM 20-22. AUGUST	4
3.3	WIESBADEN: RUNDER TISCH TAGT AM 9. SEPTEMBER	4
4	KONTAKTGESUCHE / WOHNRAUM	4
4.1	MAINZ: WOHNRAUM FÜR NEUE PFLEGE-WOHNGEMEINSCHAFTEN GESUCHT	4
5	REGIONALE PROJEKT- UND INFO-TREFFEN IN RLP	5
6	IMPRESSUM	7

1 Termine für Rheinland-Pfalz

1.1 Mainz: Programm der LAG-Mitgliederversammlung am 4. Sept

Die Mitgliederversammlung der Landesarbeitsgemeinschaft *Mehr als Wohnen* RLP verspricht wieder ein interessantes und abwechslungsreiches Programm aus Information und Ideenwerkstatt.

Folgende Themen stehen auf der Tagesordnung:

- Verabschiedung der Satzung
- Materialien für künftige Öffentlichkeitsarbeit / Die Wanderausstellung
- Kompetenznetzwerk Wohnen
- Wohnen im ländlichen Raum / mit einem Vortrag von Manfred Bräumer „Dien’Heim für Familien“
- Pläne 2010: Aktionswoche Wohnen

Darüber hinaus wird es – wie im vergangenen Jahr – einen kleinen Marktplatz geben, bei dem sich Initiativen und Projekte vorstellen können. Interessiert? Dann werden Sie Mitglied und beteiligen Sie sich!

Kontakt: www.mehr-als-wohnen-rlp.de info@mehr-als-wohnen-rlp.de

1.2 Worms: Bauforum RLP „Baustelle Innenstadt“ am 4. September

„Der dramatische Strukturwandel, in dem sich unsere Innenstädte seit Anfang der 90er Jahre befinden, ist in seinen Auswirkungen durchaus vergleichbar mit dem von Industrie- und Militär-Konversionsgebieten. Verstärkt wird der Prozess durch die Herausforderungen der demografischen Entwicklung. Es reicht nicht aus, dass Stadt- und Wohnungspolitik erst dann tätig werden, wenn die Veränderungen Wirkung zeigen. Neue Konzepte müssen vorausschauend entwickelt und ausprobiert werden, um die Attraktivität der Stadtzentren zum Leben und Arbeiten zu erhalten und zu verbessern. Dies gelingt nur gemeinsam: Planer, Investoren, Baugesellschaften und Politiker sind gefragt, sich aktiv zu beteiligen. ...“

Termin: 4. Sept 09, EWR Halle – Altes Kesselhaus, Klosterstr. 23, Worms, 9.00 – 16.00 Uhr. Anmeldung bis 28.8.09, Kosten 80 Euro. Veranstalter: Bauforum RLP in Kooperation mit RKW Kompetenzzentrum

Info: Bauforum@fm.rlp.de oder 06131 164346, www.bauforum.de

1.3 Vorschau

- 5. Aug Info Treff Wohnen in Mainz
- 10. Aug Info Treff Wohnen in Ingelheim mit Referent Dieter Ney (Wohnhof Kastellaun)
- 3. Sept Info-Veranstaltung in Höhr-Grenzhausen „Neue Wohnformen für ein langes Leben – Handlungserfordernisse für den ländlichen Raum“ mit Dr. Marie-Therese Krings-Heckemeier
- 4. Sept Mitgliederversammlung der LAG GeWo RLP
- 4. Sept Tagung „Baustelle Innenstadt“ in Worms, Bauforum RLP
- Sept Info-Veranstaltung um 19.00 Uhr, Rathaus Rockenhausen, Bezirksamtstraße, Referentin: Gisela Wissing (Beratungsstelle Gemeinschaftliches Wohnen Pfalz)
- 3. Okt Tag der offenen Tür in der Kreisverwaltung Rhein-Lahn in Bad Ems
Info-Stand des Mobilen Beratungsteams RLP-Nord
- 10. Okt Infotag „Schöner Wohnen auch im Alter“ in der VHS Koblenz, 14-19.30 Uhr, mit Christine Peters (Projektentw.), Gabriele Eschelbach (Architektin), Thomas Messingschlager (RA)
- 20.-25. Okt Messe „Senior aktiv“ im Pfalzbau in Ludwigshafen, www.senior-aktiv.de
- 12. Nov Fachtag Pflegekonferenz, Kreisverwaltung Rhein-Lahn in Bad Ems
Info-Stand des Mobilen Beratungsteams RLP-Nord
- 14. Nov Workshop Vereinsgründung in Mainz
- 18.-28. Feb 10 Aktionswoche Wohnen Rheinland-Pfalz

2 News aus Rheinland-Pfalz

2.1 Bad Kreuznach: WohnArt sucht noch Bauwillige

Presseinformation, 19.06.09. WohnArt steht kurz vor der Start. Ein bis zwei Bauwillige fehlen dem Kreuznacher Projekt, um mit der Umsetzung zu beginnen. „Solange nicht alle Wohnungen im ersten Bauabschnitt vergeben sind, können wir nicht beginnen“, betont Eva Knauth, Vorstandsfrau in der Genossenschaft WohnArt. „Anders als bei großen Baugenossenschaften, die auf Vorrat bauen können, müssen bei uns we-

gen der notwendigen Finanzierung die zukünftigen Nutzer vorher feststehen.“ Einen Vorteil hat dieses Vorgehen in jedem Fall: Alle können ein gewichtiges Wort bei der Grundrissgestaltung ihrer vier Wände und der gesamten Anlage mitreden. Interessenten für den zweiten Bauabschnitt gibt es schon viele, offensichtlich will mancher erst einmal schauen. Aber Zuwarten gilt nicht, so die Vorstandsfrau und Motor im Projekt. „Wir können nicht den zweiten Schritt vor dem ersten tun.“

Info: Eva Knauth, Tel. 06758 803474, info@wohnart-kreuznach.de, www.wohnart-kreuznach.de

2.2 Klingenmünster: „Pälzer“ Regionalwährung eingeführt / Kurt Beck besucht Wohnprojekt

Am Info-Stand für Gemeinschaftliches Wohnen hielt Ministerpräsident Beck beim Familientag auf der Kaiserbacher Mühle zusammen mit seinen Begleitern an, um sich über Wohnprojekte informieren zu lassen. Norbert Schäfer und Rainer Kroll (LAG-Sprecher) sowie Berit Herger (DRK) erläuterten, wie wichtig die Beteiligung von Gemeinden und Wohnungswirtschaft im Entstehungsprozess von Wohnprojekten ist.



Die Kaiserbacher Mühle bot an diesem Tag ein lebendiges Beispiel dafür, was ein Wohnprojekt bewegen kann, das aus einer Initiative von drei Parteien entstand. An diesem Sonntag wurde an den Verkaufs- und Verpflegungsständen ausschließlich mit der Regionalwährung „Pälzer“ bezahlt.

Info: Kaiserbacher Mühle, Norbert Schäfer, info@stadt-und-natur.de / DRK-Beratungsstelle LebensWohnraum, Berit Herger, lebenswohnraum@drk-mainz.de

2.3 Mainz: Filmpräsentation über Alte und Kinder in Japan

„Reifer Reis neigt den Kopf“ oder „Können wir von Japan lernen?“ war die Filmpräsentation in der Mainzer Showbühne am 25. Juni überschrieben, die eine Dokumentation über den Umgang mit Kindheit, Alter und Pflege in Japan zeigte. Rolf Mantowski moderierte die Diskussion mit Filmautorin Dr. Donata Elschenbroich vom Deutschen Jugendinstitut.

In bewegenden Bildern dokumentierte der 60-minütige Beitrag Projekte, in denen Kinder und alte Menschen mit Pflegebedarf ihre Lebensbereiche im privaten und öffentlichen Raum teilen. Ein Kindergarten zusammen mit einem Pflegeheim im selben Gebäude untergebracht zeigte, wie Kinder sich als Gebende erleben und mit ihren Fähigkeiten die Pflegebedürftigen unterstützen. Die Alten Menschen wiederum genießen die Abwechslung durch die Kinder, die ständig in Bewegung sind. Fähigkeiten der Älteren wie Origami und Ikebana bewundern wiederum die Schulkinder, die ihre Hausaufgaben im Begegnungsraum des Altenheimes machen.

<http://www.dji.de/cgi-bin/projekte/output.php?projekt=538&Jump1=LINKS&Jump2=265>

2.4 Landau: Generationenhof feiert Richtfest

Nach dem die Projektgruppe vom Generationenhof Landau über zehn Jahre langen Atem bewiesen hat, folgt jetzt Meilenstein auf Meilenstein. Genossenschaftsgründung im Frühjahr 2008, Grundstückskauf im Sommer, Spatenstich im November. Jetzt steht der Rohbau und am 3. Juli wurde Richtfest gefeiert.

Etwas atemlos aber glücklich sehen die Genossenschaftler der Zukunft entgegen, die in greifbare Nähe rückt. Zum Jahreswechsel werden sie ihre neuen Wohnungen beziehen und ihren Traum vom gemeinschaftlichen und selbstbestimmten Wohnen verwirklichen.

Kontakt: Gisela Wissing, Tel. 06341 30417, info@gehola.de

3 News und Termine aus dem Bundesgebiet

3.1 RLP und NRW: Workshops für Wohnprojektinteressierte

Der **Orientierungsworkshop** von Claudia Lamsfuß bietet Informationen zur Wohnform, Umsetzungshinweise und Hinweise auf Beratungsstellen.

11. Juli	Köln	60 €
31. Okt	Aachen	60 €

Der **Workshop Vereinsgründung** bietet Einführung ins Vereinsrecht, Erarbeitung einer Mustersatzung, Erarbeitung des Vereinszwecks.

12. Sept	Köln	40 €
14. Nov	Mainz	40 €

Das **Starterseminar** von Claudia Lamsfuß und Christine Peters lädt im Herbst wieder zur Teilnahme ein. Hier werden wichtige Grundkenntnisse zur Umsetzung eines eigenen Projektes vermittelt. Anmeldungen sind ab sofort möglich.

23./24. Oktober	Modul I	110 €	
20./21. November	Modul II	110 €	beide Module zusammen 185 €

Veranstaltungsort ist das Wohnprojekt Philia in Köln Dellbrück.

Info: Claudia Lamsfuß / Christine Peters, Tel. 02207 9199374, c.lamsfuss@ideen-werkstatt-wohnen.de

3.2 Remscheid (NRW): Sommer-Forum vom 20-22. August

Das Projektbüro Dialog der Generationen mit Sitz in Berlin ist bundesweit bekannt für sein Engagement in Tagungen und Veranstaltungen, die das Mehrgenerationen-Thema fördern und weiterentwickeln. In diesem Jahr steht auf dem Programm im Sommerforum:

Lebensweisen und Wohnen / Kultur / Bildung, Qualifizierung, Übergänge von Schule zu Beruf / Umwelt und Klimawandel / Kommunale Mehrgenerationenkonzepte / Nachhaltigkeit und ländlicher Raum / Generationenpolitik in Europa.

Termin: 20.-22. Aug 09, Akademie Remscheid für musische Bildung und Medienerziehung eV, www.akademieremscheid.de, Küppelstein 34, 42857 Remscheid, Anmeldung erforderlich, Kosten für Verpflegung und Übernachtung.

Anmeldung: Projektbüro Dialog der Generationen, Tel. 030 44383475, dialog-der-generationen@pfefferwerk.de

3.3 Wiesbaden: Runder Tisch tagt am 9. September

Der Runde Tisch in Wiesbaden tagt wieder am Mittwoch, 9.9.2009, 18.30 Uhr, voraussichtlich im Rathaus.
Kontakt: PlanWerkStadt, Tel. 0611 / 166 77 57 oder wohnprojekte-wiesbaden@t-online.de

4 Kontaktgesuche / Wohnraum

4.1 Mainz: Wohnraum für neue Pflege-Wohngemeinschaften gesucht

Der gemeinnützige Verein "Ambiente Wohnen und Leben e.V." sucht in Mainz Wohnraum zur Umsetzung weiterer betreuter Wohngemeinschaften für ältere Menschen. Zur Gründung einer Wohngemeinschaft ist ei-

ne Wohnungsgröße zwischen 150 und 200qm erforderlich. Es können auch mehrere kleinere Wohnungen auf einer Etage zusammengelegt oder umgewandelt werden.

Ambiente Wohnen und Leben e.V. hat die Erfahrung gemacht, dass Wohngemeinschaften eine wunderbare Lebensform für Menschen mit Pflege- oder Betreuungsbedarf sein können. Die Kooperation mit den Angehörigen über den Verein und dem Pflegedienst lässt alltagsähnliche Strukturen in der Wohngemeinschaft entstehen, was dem Befinden der Menschen spürbar zugute kommt.

Wer sich eine bestehende Wohngemeinschaft in der Praxis ansehen möchte, ist gerne nach Terminabsprache herzlich dazu eingeladen.

Info: Thomas Knott, Tel.: 06131-6271797, info@ambiente-mainz.de

5 Regionale Projekt- und Info-Treffen in RLP

- 1. Bad Dürkheim - „WohnWege e.V.“ – (Kreis Bad Dürkheim)**
Offener Info-Treff für Interessierte, jeden 1. Dienstag im Monat, Termine immer am ersten Dienstag im Monat, Nebenzimmer des Hotel Fronmühle, Salinenstraße 15, 67098 Bad Dürkheim, info@wohn-wege.de
www.wohn-wege.de
- 2. Bad Kreuznach – WohnArt – (Stadt Bad Kreuznach)**
Individuelle Beratungstermine für Interessierte, Anmeldung bei Eva Maria Knauth, Tel. 06758 803474, info@wohnart-kreuznach.de, www.wohnart-kreuznach.de
- 3. Bad Neuenahr-Ahrweiler – (Kreis Ahrweiler)**
Monatlicher Stammtisch bzw. offenes Info-Treffen: i.d.R. am 1. Montag im Monat um 18:00 Uhr im Hotel Krupp, Poststr. 4, Bad Neuenahr, bitte anmelden. nfo@NeuesWohnen-AW.de, www.NeuesWohnen-AW.de
- 4. Bad Sobernheim / Mainz - „Lebensgarten Nahetal“ – (Kreis Bad Kreuznach)**
Mainz: Projekttreffen am 1. Donnerstag im Monat um 18.00 Uhr / Chinarestaurant *New Palace*, Binger Str. 14, Nähe Hbf --- Bad Sobernheim: Projekttreffen am 3. Donnerstag im Monat um 18.00 Uhr / Restaurant "Bella Italia", Bahnhofstr. 24. Anmeldung: info@lebensgarten-nahetal.de oder yvroth@yahoo.de, www.lebensgarten-nahetal.de
- 5. Eisenberg – (Donnersbergkreis),** Bärbel Drynda, Tel. 06351 2606
- 6. Fleringen – Alt werden mit Tieren – (Kreis Bitburg-Prüm),** Karin Degenkolbe, Tel. 06558 900133, karindegenkolbe@web.de www.altwerden-mit-tieren.de
- 7. Freckenfeld – (Kreis Germersheim),**
Initiative der Gemeinde Freckenfeld, Standort: Hinter dem Dampfnudeltor,
- 8. Kreis Germersheim – (Kreis Germersheim)**
Initiative des Landkreises, Hr. Hesse, Tel. 07274 53493, s.hesse@kreis-germersheim.de
- 9. Halsenbach – Gemeinschaft, die lebt, singt und trägt – (Rhein-Hunsrück-Kreis)**
Offener Nachmittag jeden 1. Montag im Monat, Illu Leukert, Tel. 06747 950313, illu.leukert@web.de
- 10. Hillscheid - Bürgergemeinschaft MACH MIT – (Westerwaldkreis)**
regelmäßige Treffen anvisiert, Hildegard Jöris, Tel. 02624 7926, hwjoeris@t-online.de
- 11. Hilgert - „Eremitage“ (Westerwaldkreis)**
Mietergemeinschaft im Aufbau, Margarete Schrankl, Tel. 02624 7520
- 12. Ingelheim – Info-Treff Wohnen – (Kreis Mainz-Bingen)**
Info-Treff Wohnen im MGH, Matthias-Grünewald-Straße 15 – Termine: Alberto Wienert (BeKo), Tel. 06132 719881, beko-gaualges-heides@web.de

- 13. Kaiserslautern** – (Stadt Kaiserslautern), Ansprechpartner: Frank Boberg (Stadtplaner), Tel. 0631 36139-727, mail@plan-kl.de und www.anderes-wohnen-im-alter.de
- 14. Koblenz** - *Gemeinsam Wohnen in der Region Koblenz e.V.* – (Stadt Koblenz)
Termine Vereinstreffen, christine.holzinger@web.de oder Agenda-Büro, Bernd Bodewing, Tel. 0261 1291529, bernd.bodewing@stadt.koblenz.de
- 15. Kusel** - *Siedlungsprojekt Kusel* – (Kreis Kusel), Treffen der Projektgruppe jeden 1. Donnerstag im Monat, Mathias Sadowski, Tel. 06381 7256, sadowskis@online.de
- 16. Landau** - *Generationenhof Landau „LAWOGE eG“* – (Stadt Landau)
Stammtisch: jeden 1. und 3. Mittwoch des Monats, 19.00 Uhr im „Kreuz & Quer“ (Kronstr. 40, Landau), Projekt-Infoabende: Termine auf der Homepage, info@gehola.de, www.gehola.de
- 17. Mainz** – *Info-Treff Wohnen* – (Stadt Mainz),
Offenes Info-Treffen, im DRK-Seniorentreff OASE, Schönbornstr. 16, 55116 Mainz, Termine: 5. Aug 09 / 7. Okt 09 / 2. Dez 09, DRK-Beratungsstelle LebensWohnraum für RLP, Tel. 06131 269-33, lebenswohnraum@drk-mainz.de, www.drk-lebenswohnraum.de
- 18. Mainz** – *Initiative „Mischgemüse“* – (Stadt Mainz), Appetit bekommen? Gemeinsamer runder Tisch: jeden 2. Sonntag im Monat, im MGH Römerquelle in Mainz-Finthen, Kontakt: gemsez@hotmail.com oder urelpep@web.de, Tel. 06136 44622 oder 06131 34522 oder 06131 362747.
- 19. Mainz** – *IWG - Integratives Wohnen Gonsenheim* – (Stadt Mainz)
Ansprechpartner: Projektplaner Walter Born, Tel. 06131 6279438, bornprojekt@web.de
- 20. Mainz und Umgebung** – *AIDA eV* – (Region Rhein-Main), Schnuppern bei der Mitgliederversammlung oder den Gruppentreffen, Kontakt: Karin Stock, Tel.06131 86840, aida-gwl@t-online.de
- 21. Mainz / Wiesbaden / Frankfurt** - *Chancenreich e.V.* – (Region Rhein-Main)
Termine der Vereins-Treffen www.chancenreich-ev.de, HKnietzsch@hrc-hk.com, KlausKreker@aol.com
- 22. Montabaur** – *Gemeinschaftliches Wohnen am Aubach* – (Westerwaldkreis)
Dea Heibel, Tel. 02602 6755381, remedium@gmx.de, www.ice-park-montabaur.de/ansiedlungslotse.html
- 23. Münster-Sarmsheim** - „*Mehrgenerationenhaus Jahnpark*“ – (Kreis Mainz-Bingen)
Projekt-Treffen im Gemeindezentrum Münster-Sarmsheim, DOMAINE Schulstraße, info@jahnpark-nahe.de, www.jahnpark-nahe.de
- 24. Neuwied** – (Kreis Neuwied), Initiativgruppe, Mitglied der lokalen Agenda 21, Veranstaltungen und Info-Treffen, Marlou Neudeck, Weinbergstr. 28, 56564 Neuwied
- 25. Pirmasens** - „*PS:patio!*“ *Gemeinsam planen, bauen, wohnen und leben* – (Stadt Pirmasens)
Offene Info-Treffen, Hansheiner Ritzer, info@ps-pation.de; www.ps-patio.de
- 26. Schopp** – *Awia eV* – (Kreis Kaiserslautern), Anderes Wohnen im Alter, Hans Schlichting, Tel. 06371 62313, hans.schlichting@gmx.de, www.anderes-wohnen-im-alter.de
- 27. Simmern** – *Info-Treff Wohnen* – (Rhein-Hunsrück-Kreis)
Offenes Info-Treffen jeden 1. Mittwoch im Montag, Paul-Schneider-Haus (MGH) Simmern 17.00 Uhr, Anmeldungen an Alice Hawig, Tel. 06761 4690, alicehawig@gmx.de
- 28. Speyer** – *Unter einem Dach* – (Stadt Speyer)
eV in Gründung, Inge Bebbler, Tel.: 06232 71456, bebbler-speyer@t-online.de
- 29. Trier** - „*zak – zusammen aktiv kreativ*“ – (Stadt Trier)
Projekt-Treffen, Brigitte Beling, Tel. 06585/829, <http://zak.beling-trier.de/aktuelles.htm>

30. Weiler – (Kreis Mainz-Bingen), Mehrgenerationen-Wohnanlage in Planung, unterstützt durch die Gemeinde Weiler, Erwin Attila Kassai, Tel.:06721-921373, info@archiwerk-kassai.de

31. Worms – *Mehrgenerationen-Wohnhaus* – (Stadt Worms), Mietprojekt im 2. Bauabschnitt, regelmäßige Interessenten-Workshops, Andrea Haas, Tel. 06241 9569-34, info@wohnungsbau-gmbh-worms.de

Wiesbaden - Runder Tisch für Wohninitiativen

Regelmäßige Treffen; organisiert von der PlanWerkStatt Wiesbaden, Tel. 0611 1667757 (Do 15-17.00 Uhr), wohnprojekte-wiesbaden@t-online.de, www.wohnprojekte-wiesbaden.de

6 Impressum

Haben Sie eine Veranstaltung zum Gemeinschaftlichen Wohnen oder eine andere spannende Info entdeckt, melden Sie sie an die Redaktion, damit sie den Newsletter aufwertet.

Haben Sie einen Info-Treff für Wohnwillige gegründet oder entdeckt, melden Sie ihn an die Redaktion, damit er unsere Liste bereichert.

Der Newsletter erscheint - immer, wenn es etwas Neues gibt – in unregelmäßigen Abständen. Er erreicht alle, die ihre E-Mail-Adresse in der Datenbank der Beratungsstelle eingetragen haben. Wenn Sie im Verteiler aufgenommen oder gestrichen werden möchten, einfach eine E-Mail an lebenswohnraum@drk-mainz.de abschicken.

Redaktion:

DRK Beratungsstelle LebensWohnraum
Berit Herger
Mitternachtsgasse 6, 55116 Mainz
Tel. 06131 269-33 (Di / Mi / Do 10-14 Uhr), Fax 06131 269-81
lebenswohnraum@drk-mainz.de, <http://www.drk-lebenswohnraum.de>