

Alternatives Wohnen

gemeinschaftlich – generationenübergreifend – selbstbestimmt

Newsletter II / 2009

Inhalt

1	ALLGEMEIN	1
1.1	MAINZ / BAD SOBERNHEIM: LEBENSGARTEN NAHETAL IN DER SWR-LANDESSCHAU	1
1.2	WOHNPROJEKTE-PORTAL MIT LÄNDER-TOOL	1
2	NEWS UND TERMINE FÜR RHEINLAND-PFALZ	2
2.1	KARLSRUHE: SEMINAR ZUR FINANZIERUNG FÜR WOHNPROJEKTE AM 27. FEB.....	2
2.2	MAINZ: WOHNPROJEKT „SIEBEN LINDEN“ AM 27. FEBRUAR IM KINO	2
2.3	MAINZ: RHEINLAND-PFALZ-AUSSTELLUNG VOM 13.-22. MÄRZ	2
2.4	VORSCHAU	2
3	NEWS UND TERMINE AUS DEM BUNDESGBIET	3
3.1	ENTSCHEIDUNG DES BUNDESFINANZHOFES.....	3
4	IMPRESSUM	3

1 Allgemein

1.1 Mainz / Bad Sobernheim: Lebensgarten Nahetal in der SWR-Landesschau

Die Projektinitiative Lebensgarten Nahetal ging in Sachen Öffentlichkeitsarbeit mutig voran und fand beim SWR großes Interesse. Das Kamerteam des Südwestfunks begleitete Yvonne Roth und ihre MitstreiterInnen der Wohnprojektinitiative von Mainz nach Bad Sobernheim. Der Filmdreh startete in der Beratungsstelle LebensWohnraum, mit der die Initiative seit einem Jahr in engem Kontakt steht. Weiter ging es auf dem Gelände einer ehemaligen Gärtnerei in Bad Sobernheim, wo das Projekt letztlich entstehen soll. Der Beitrag erschien am 10. Februar in der SWR-Landesschau.

Die Initiative sucht noch MitstreiterInnen. Wer Kontakt aufnehmen möchte:

Kontakt: Yvonne Roth, Tel. 06131 972 0757, yvroth@yahoo.de



1.2 Wohnprojekte-Portal mit Länder-Tool

Ab sofort ist es möglich, über das Wohnprojekte-Portal eine Gesamtübersicht über Wohnprojekte in Rheinland-Pfalz aufzurufen. Alle Projekte, die bereits in der Wohnphase sind und ihre Daten selbst eingepflegt haben, zeigen hier ihre Projektansichten und die wichtigsten Eckdaten zur Entstehungsgeschichte.

Das Wohnprojekte-Portal bietet die deutschlandweit aktuellste Übersicht über Wohnprojekte. Bisher fehlte dort die Möglichkeit, eine Gesamtübersicht über Projekte in bestimmten Bundesländern abzurufen. Diese Funktion wurde jetzt nachgepflegt.

Link: <http://www.wohnprojekte-portal.de/projekte/projekte-finden.html>

2 News und Termine für Rheinland-Pfalz

2.1 Karlsruhe: Seminar zur Finanzierung für Wohnprojekte am 27. Feb

Rechtsformen und Finanzierung für Baugruppen und Wohnprojekte ist der Titel des Tagesseminars am 27. Februar in Karlsruhe. Dr. Töllner und Dr. Mollberg informieren Initiativen und Interessierte in allen Fragen und Details zu den Finanzen eines Gemeinschafts-Bauvorhabens.

Info: Flyer siehe Anhang, Anmeldung: info@wohnprojekte-akademie.de, Tel. 0561 5105297

2.2 Mainz: Wohnprojekt „Sieben Linden“ am 27. Februar im Kino

Das City-Kinocenter in der Hinteren Bleiche 6 zeigt am 27. Februar um 19.30 Uhr eine Dokumentation über die Modellsiedlung Sieben Linden. Der Film „Menschen Träume Taten“ erhielt beim Atlantis Natur- und Umweltfilmfest 2008 die Auszeichnung „Bester Film“.

Im Anschluss diskutieren Andreas Stiglmayr (Filmemacher), Roland Horne (LZU RLP), Dr. Sabine Gresch (Agenda 21 Mainz) und Thomas Pensel (Bundesverband für Umweltberatung).

2.3 Mainz: Rheinland-Pfalz-Ausstellung vom 13.-22. März

Die Thema *Alternatives Wohnen* und *Wohnen mit Pflege- und Betreuungsbedarf* sind am 15. März auf der Rheinland-Pfalz-Ausstellung repräsentiert durch die beiden Beratungsstellen „LebensWohnraum“ und „PflegeWohnen“ des Roten Kreuzes in Halle 1 Stand 22.

2.4 Vorschau

- 06. März 09 Info-Veranstaltung der VHS in Neuwied
Wohnprojekte, Ideen, Überblick, Realisierung, Finanzierungsaspekte
- 09. März 09 Info-Treff Ingelheim um 19.00 Uhr im MGH
- 11. März 09 Info-Veranstaltung in Bernkastel-Kues
- 12. März 09 Info-Veranstaltung in Sprendlingen
- 13. März 09 Info-Veranstaltung der VHS in Neuwied mit Christine Holzing
Gemeinschaftliches Wohnen, Projektentwicklung und Verwirklichung in Koblenz
- 18. März 09 Info-Treff Wohnen in Simmern im Mehrgenerationenhaus in Simmern (Paul-Schneider-Haus) um 17.00 Uhr
- 20. März 09 Info-Veranstaltung der VHS in Neuwied mit Norbert Schäfer
Außen- und Innenbereiche – Oasen für gemeinschaftliche aber auch private Aktivitäten

3 News und Termine aus dem Bundesgebiet

3.1 Entscheidung des Bundesfinanzhofes

„In einem jetzt veröffentlichten Urteil vom 19. August 2008 IXR3/0817 hat der Bundesfinanzhof entschieden, dass die Eigenheimzulage bei Anschaffung von Genossenschaftsanteilen nicht davon abhängig ist, dass mehr als 2/3 des Geschäftsguthabens der Genossenschaft zu wohnungswirtschaftlichen Zwecken verwandt werden und dass die neu angeschafften und errichteten Wohnungen überwiegend an Genossenschaftsmitglieder zu eigenen Wohnzwecken überlassen werden.“

Quelle: Newsletter des FGW e.V. vom 30.01.09

Kontakt: fgwa-online@freenet.de

Info: www.bundesfinanzhof.de/www/entscheidungen/2008.12.23/9R308.html

4 Impressum

Der Newsletter erscheint - immer, wenn es etwas Neues gibt – in unregelmäßigen Abständen. Teilen Sie mir Ihre regionalen Neuigkeiten mit, damit auch diese im Newsletter abgebildet werden können.

Er erreicht alle, die ihre E-Mail-Adresse in der Datenbank der Beratungsstelle eingetragen haben. Wenn Sie im Verteiler aufgenommen oder gestrichen werden möchten, einfach eine E-Mail an lebenswohnraum@drk-mainz.de abschicken.

Berit Herger
DRK Beratungsstelle LebensWohnraum
Mitternachtsgasse 3a
55116 Mainz
Tel. 06131 269-33 (Di / Mi / Do 10-14 Uhr)
Fax 06131 269-81
lebenswohnraum@drk-mainz.de
Homepage:
<http://www.drk-lebenswohnraum.de>